

GOA, DAMAN & DIU

Plot No. 111

✓ 100 Rs.



Serial no. 472 Place of vendor Vasco da Gama Date of sale: 24/3/1966

Value of stamp paper Rupees one hundred only

Name of the purchaser Vasco da Gama Sisai Hanekar

Vasco da Gama in Mangeshi Sisai Hanekar

Amount paid Rs. 271.50

Old stamp paper and a portion of the old is attached alongwith.

Signature of the vendor,

Signature of purchaser

H.P.G.

Series

Deed

F. S. Coimbra

Parao

Received fees for:

	Rs. B.
Registration	112 - 50
Cust. (Police) 10	4 - 00
Copies, Envelopes	0 - 50
Postage	
Total Rs.	116 - 00

116 - 00

Total Rs. 116 - 00

116 - 00

Joint Sub-Registrar

Serial No. 463

Presented at the office of the
Sub-Registrar of Salcete
between the hours of 10
and 11 on 11-5-1967

Munim Sisai Hanekar
signature

Joint Sub-Registrar
Salcete

Escritura de compra e venda com quitação (Deed)

Aos vinte e quatro de Março do ano de mil novecentos e
cento e sete, nessa cidade de Vasco da Gama, entre partes, como
primeiro outorgante Cândido Pereira, solteiro, maior, proprietário

DAMAN & DIU

✓ 100Rs.



Sl no. 472 Place of vnd Vasco da Gama Date of sale: 24/3/1926
value of stamp or pur. Rupees one hundred only
Name of vendor: Vinaica Sinai Manerkar
Name of purchaser: Vasco da Gama & Mangesh Sinai Manerkar
Amount paid: Rs. 271.50
Additional amount paid: _____
Signature of the vendor, _____
Signature of purchaser, _____

Fereira

Cane

J. S. Cabral

Pawalkar

Hp. 66



e comerciante, residente em Vasco da Gama, da idade de vinte e seis anos, filho de Melquiades Fereira e de Maria Alice Sodder e Fereira e como segundo outorgante Vinaica Sinai Manerkar, da idade de quarenta e quatro anos, casado, proprietário e comerciante, residente em Vasco da Gama, filho de Mangesh Sinai Manerkar e de Karmalabai M. Sinai Manerkar, foi reduzido a escrito o presente contrato de compra e venda pela maneira seguinte:-

Que ele primeiro outorgante sendo dono e legitimo possuidor do predio com denominação especial (parte do lote numero cento noventa e um) situado na Cidade de Vasco da Gama da aldeia e freguesia de Mormugão, distrito de Goa e Sub-districto de Sal-

A DAMAN & DIU

✓ 50RS.



Serial no. 472 Place of vend Vasao-da-Gama Date of sale: 24/3/1966

Value of stamp in Rs. Fifty only.

Name of the vendor Vasao-Sinai-Manekkar

Name of the purchaser Vasao-da-Gama de Mangesh Sinai Manekkar

Value of the purchase Rs. 271.50

An additional stamp for the completion of the value is attached alongwith.

Signature of the vendor,

Signature of purchaser,

H.M.B.

Vasao

Deeere

T. S. Cabral

P. Mendes



cete, confrontado de nascente com o predio dos herdeiros de José Roque Machado, Visnum Sinai Dempó, herdeiros de Assiz Fernandes e Frotasic Barreto, de poente com o coteiro de Visnum Sinai Dempó e Pedro Manuel do Rosario de Hormugão, de norte com o predio de Fazila Coelho e outro e de sul com parte do terreno do dito lote numero cento noventa e um da Comunidade, descrito na Conservatoria do Registo Ferial desta Comarca de Salcete sob o numero quarenta e um mil trezentos vinte e sete do livro B. numero cento e sete, da serie nova e matrizado sob o numero dois mil setecentos vinte e cinco, vendeu algumas frações do mesmo predio, como predios sobre si distintos por escrituras publicas lavradas no cartorio do escrivão-notario do Julgado Municipal "special de Hormugão".

Que ele primeiro outorgante Ciano, pela presente escritura vende de hoje para sempre sem reserva alguma e livre de qualquer encargos ao segundo outorgante Manekkar mais uma fração do dito predio, consistente dum terreno da area de setecentos metros quadrados, que representa setecentos - sete mil e cinquenta e seis avos do dito inteiro predio acerito sob o numero quarenta e um mil trezentos vinte e sete e igual fração do matrizado sob o referido numero dois mil setecentos vinte e cinco, a qual fração, que se destina para construção urbana, formando predio sobre si distinto confina de nascente com o predio dos herdeiros de José Roque Machado de Nacca de Salcete

GOA, DAMAN & DIU

✓ 12Rs50nP



Serial no. A72 Place of vendor Vasco da Gama. Date of sale: 24/3/1966.

Value of stamp in Rupees, half-a-reel and paise. 12Rs50nP

Name of vendor Visnus Sinai Manekkar

Res. Vasco da Gama Maughech Sinai Manekkar

To Ciano Fereira Date of purchase 27/3/66

Additional stamp paid for the completion of the sale, etc. paid alongwith.

Signature of the vendor,

Signature of purchaser,

Hug. FC

George

Ciano

F. S. Cabral

Navalp



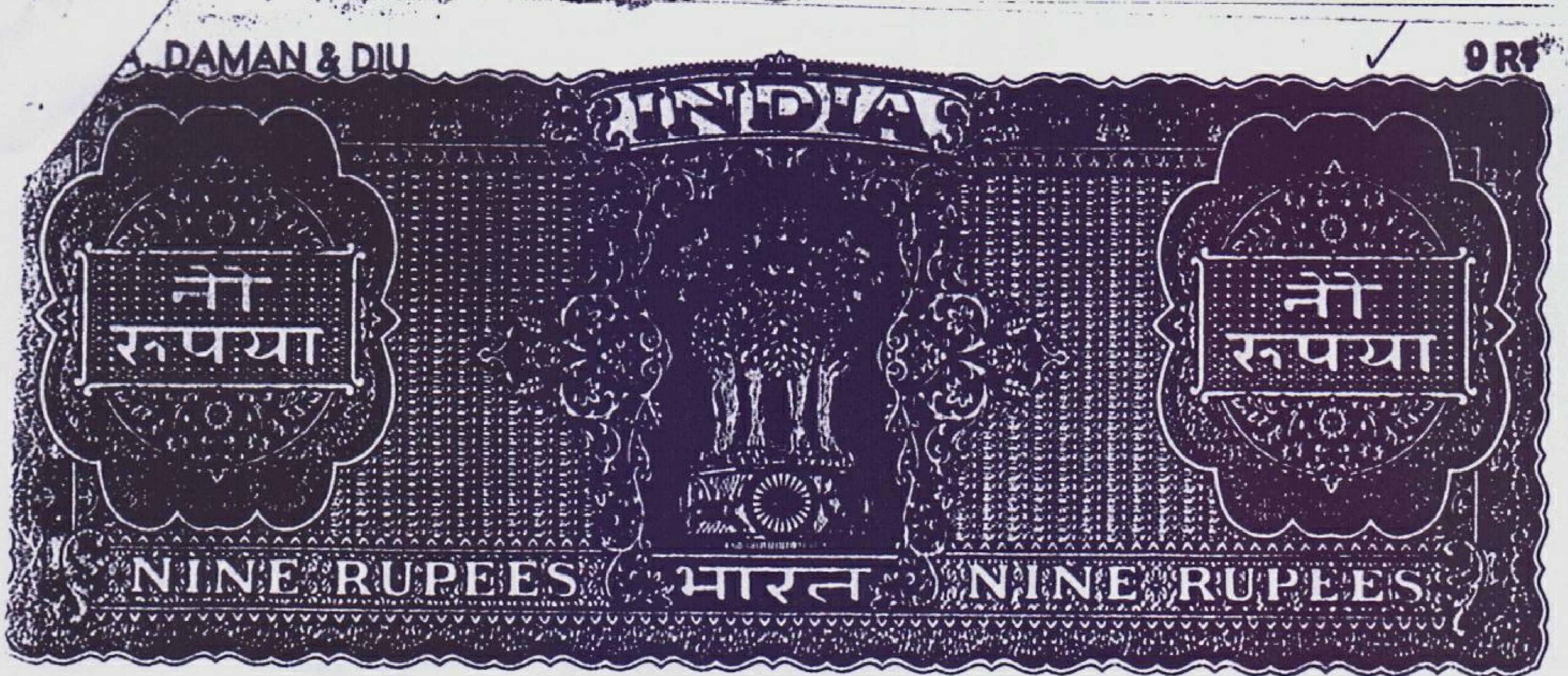
Predio de Visnum Sinai Dempó de Nova Goa e oiteiro dos herdeiros de Assis Fernandes, de Colvá, de poente com as fracções do mesmo predio vendidas a Bank of India Limited, de norte com o predio de Hertencia Pereira, viúva de João Messias, predio de Joaquim Pereira e predio de Brazilha Coelho, mulher de V. Gracias, de Mormugão e de sul com as restantes partes do mesmo inteiro predio do vendedor Ciano Fereira e mede de comprimento de norte a sul pelo nascente trinta e sete metros e pelo poente trinta e seis metros e de largura de nascente a poente pelo lado norte quinze metros e pelo lado sul vinte e quatro metros, importando a sua área referida de setecentos metros quadrados.

Que ele vendedor primeiro outorgante reserva um caminho da largura de dois metros pelo extremo poente dos lotes ligados dele vendedor até o extremo sul da fração agora vendida, de sul a norte, para que o segundo outorgante comprador poder livremente entrar no predio agora comprado.

Que, faz a presente venda pelo preço de vinte e seis mil e seiscentas rupias, a razão de trinta e oito rupias o metro quadrado, quantia esta que ele primeiro outorgante vendedor confessando ter recebido por cheques do Bank of India Limited Nos.

VDGU074347, VDGU074356 e VDGU074372, de dois, dez e vinte e quatro do ¹⁹⁶⁶ mês de Março das quantias de dez mil rupias, duas mil rupias e catorze mil e seiscentas rupias, respectivamente, deu do dito preço a plena quitação ao segundo outorgante comprador, transferindo nele todo o domínio direito, ação, mando e

Done
Done
G. F. C.



Serial no. 472 Place of vend Vasco da Gama Date of sale: 24/3/1966.

Value of stamp p:per Rupees nine only

Name of vendor Nilconta Sinai Manerkar

Name of buyer Vasco da Gama Mangesh Sinai Manerkar

Amount paid in cash for the purchase Rs 271.50

Additional stamp, if less than one-half of the value of standard stamp.

Signature of the vendor,

Signature of purchaser,

posse da dita fração ou predio vendido, afim de este o possuir como couisa sua, promovendo a seu favor o competente registo dentro do prazo legal, no Registration Office do sub-distrito de Salcete.

O que tudo foi aceito pelo segundo outorgante comprador
obrigando-se a efectuar dentro do prazo legal o pagamento à Fazenda Nacional da contribuição de sisa respectiva, dígo comprador. Em testemunho da verdade foi lavrada a presente escritura na presença dos ditos outorgantes e testemunhas Nilconta Sinai Contoco, casado, ajudante do notario do Julgado Municipal Especial de Mormugão e Marçal Antonio Caetano Carvalho, solteiro, maior, Ajudante do escrivão do dito Julgado, ambos residentes em Vasco da Gama, os quais vão assinar esta depois de ser a mesma lida e achada conforme.



Em tempo:

A contribuição de sisa devida por essa compra foi paga por Challan numero duzentos noventa e oito em sete de Fe-

verciero do _____ ano quido de 1966. —

Testemunhas:

1.-

Maria Lucia Branci

Liaos Pereira

2.-

Filomena Freitas Couto

Yoga de Lucio Pectaco Parwell

(1) Liaos Pereira, bachelor, twenty seven,
teacher propeller, Vasco da Gama, son of
Magdalena Pereira.

(2) Maria Lucia Mendes, married,
forty four, businesswoman, Vasco da Gama,
son of magnus Alvaro Mendes.

Executing party _____

admits execution of the so called

sale deed

Liaos Pereira

11.

7/1966





Nicolaia Lino Coutor, manir, few
gent, sixty three, Dc 28 May 1967
Magao from Coutor
and known to the Sub-Registrar
states that he personally knows
the above executant and identifies
him.

discreet things abt

same time

Joint Sub-Registrar
Salcete

Registered No. 720 at page 66 to 70

of Vol 29 of Book No.
Date 29th July 1967.

Joint Sub-Registrar, Salcete



भारतीय गोर न्यायिक

पचास
रुपये
₹.50

भारत

FIFTY
RUPEES
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

गोवा GOA

09 AUG 2018 A 969525

Serial No.: 13203 Place of Vending Vasco Date of Sale:.....
Vendor's Name : Apurva A. Shet Address: Chicalim
Licence No.: JUD/VEN-LIC/1/2015/AC-1
Value of Stamp Paper: Rs. 50/- (Rupees Fifty only)
Name of Purchaser KAPIL BETGIRI
Name of Father/Husband M. BELGAJIN R/O: Vasco
Purpose:.....

Signature of Stamp Vendor

Signature of Purchaser

Government of Goa
OFFICE OF THE CIVIL REGISTRAR CUM SUB REGISTRAR & NOTARY
EX-OFFICIO, SALCETE (Margao-Goa)

CERTIFICATE

Shri. Domingos Martins, Land Registrar of Salcete certifies that annexed copy is the true Xerox copy of Land Description No. 41327 of Book 107 along with Inscription.

Receipt No. 4015
Place: Salcete, Margao-Goa
Dated: 10/8/18

DOMINGOS MARTINS

Civil Registrar-cum Sub Registrar, Salcete
Margao-Goa

To

Kapil N.
Betgiri
Vasco da Gama



CIVIL REGISTRAR
SALCETE



Livro de Descrições Prediais

CIVIL REGISTRAR
SALCETTE

Descrição predial e averbamento
N.º 41327

Referência aos outros livros
de Registo

"Pédio sem demarcação especial" (parte sobre n.º 191) da colina de árvores frutíferas, sob sua aldeia e freguesia de Monção, pertencente à comunidade da dita aldeia, na importância anual de conculta rústicas, confiada pelo seu criador com os frédisos dos herdeiros de José Roque Lobo chado, eis num nome Lemos, herdeiros de José Ferreira e Silveiro Barreto, pelo fielito com o ofício de vicariu Sinai Lemos e Ledito Manuel do Rosário de Monção, pelo urde com os frédisos de Nazila Soeiro, Henrique Viegas, José Cláudio Henriques, herdeiros de Ladislau Lemos Pereira, Horlúcia Pereira, Joaquim Pereira e Silva Nazila e pelo sul com a parte do lote n.º 191 da Comunidade.

- Valor real mil reis

Este frédiso tem a configuração de um heptágono irregular, medindo os seus lados a partir do sul em direcção de noroeste, respectivamente, cinquenta e seis metros, setenta e quatro metros e vinte decímetros, setenta e oito metros e três decímetros, quarenta metros, cinquenta metros e oitenta e cinco metros, quarenta e três metros e sessenta metros, encerrando a sua área em sete mil e cincocentos e seis metros quadrados.

Deve ser realizada a fatura.

O Conservador,
José António Salazar

1949 - Outubro - 26 - N.º 6

N.º 1 - A requerimento de Otão Pavia ou José Bonifácio Otão da Cidade Pavia, casado, proprietário, de Vasco da Gama, promotor nascido do pédio supra descrito, sobre o n.º 41327, na recta dumha colina passada pelo escrivão da Comunidade de Monção, Mortobá-Sinai Coutos, em 4 de Setembro proximo findo, extraiendo do livro corixa contante no 34, da mesma Comunidade, dum conhecimento do pagamento de reixa sobre a transmissão de imóveis por título oneroso n.º 927, da Repartição de Fazenda do Concelho de Monção, datado de um do dito mês de Setembro, declara que os若s que nascem sobre o supra descrito pédio n.º 41327, já se acham remidos.

Atestou o requerimento com a dita colina mencionada, respetivo. Hacimento: Caixa:

A Conservadora
Eduardo Pinto

favor de Bartana Antonia Soares,
fada, domiciliada em Fazenda de Magad,
o domínio útil do qual agora descrito
e ajo 37V do livro Pº n.º 114, da série nova,
audido em agoramento pela Comunidade d.
ste o fogo anno de Trinta escudos e quarenta
cruzeiros a cinco reis, e uma taça.

Passado, numa pelo amanhecer de primei
duminicado das Comunidades de Salente
e de Leontino de mesma, no impedimento
em 9 de julho de 1955, extraiu-se o proce-
mento n.º 21 da série de aces de 1949, a
ta Conservatoria em 20 de julho de 1955, a
representante sole o n.º 2 do Diário de 11 de
dezembro de deslizadas juntada para os
níctos matrículas com a respectiva cota
taçada e atestado passado pelo regedor de
de Magad, Carvalho Nunes em 18 de Março
mesmo dia, na mesma data pela Administra-
ção de Salente - Aguirrei o requerimento
induplicado, atestado e certidão no mesmo

pessoal n.º da letra C a fe 84
requisição foi efectuada em 11 de julho de 1957.

^{O substituto legal do Conservador,}
Antônio Afonso Góes

dezembro	31	5
----------	----	---

N.º 47047.

inscrita a favor de Ismael do Tibercio de
Tragacuá, casado, médico-cirurgião, de Ma-
domiciliado em Lôja Velha, a transmissão
- última parte do predio descrito pelo n.º 41327
do livro Pº n.º 107, da série nova, por a haver
vado pelos frangos de tres mil escudos equiva-
a quinhentas reis, a Maria Alice Sooder
eon, viúva, proprietária, domiciliada em
da Lôja, a quem fora aplicada a dila di-
- aplicado o mesmo juro a conta da sua
morte, nos actos do inventário orfanotófico fuz-
- óbito do seu marido José Bonifácio Otáis
Pereira velho Otáis Pereira, proprietário
dito que foi em Vassouras lema

Translado de escritura de 19 de agosto de 1958, feita pelo
escrivão notário que foi do Juizado Municipal Especial de
Mormugão, idel Noronha, age¹ em diante do livro nº 101,
certidão passada pelo escrivão do 1º ofício do Juizo de
Justiça desta Comarca, Município Caraguatá, em 26 de
dezembro de 1958, extraiu-se da dita auto os inventários
e o duplicado de declaração juntada para os fins de inscri-
ção matricial com a respectiva cota de apresentação, ob-
rigando o requerente no escrito respetivo com os ditos de-
julicados de declarações e certidão dos inventários.

Judice pessoal nº 3 da letra E age 66
Esta inscrição foi efectuada em 13 de julho de 1959

*O substituto legal do Conservador,
Antônio Afonso Lobo*

1959	Janeiro	2	1
------	---------	---	---

Nº 47048

Fica inscrita a favor de Antônio José José Braga Fa-
lomero ab Rosário Cavallino, casado, proprietário, do
município em Novoair, a transmissão do direito adquirido
nº 2103 age 58 do livro Bº nº 5 da série nova, por
que havia comprado pelo preço de vinte e quatro mil rea-
dos equivalentes a quatro mil réis, a Francisco Ma-
rciano Monte da Silva, e sua mulher Maria Luiza Ave-
lia Soárez Alves, proprietários, domiciliados
em Namoré (ilha a Oeste).

Certidão passada pelo notário substituto que foi
desta Comarca, Maracanã, em 6 de Novembro de 1958.
Comprovado o teor de escritura de 30 de Outubro de 1958, la-
vrado por ele age 39 em diante do livro nº 1046, ob-
rigando o requerente no escrito respetivo.

Judice pessoal nº 3 da letra A age 81
Esta inscrição foi efectuada em 14 de julho de 1959.

*O substituto legal do Conservador,
Antônio Afonso Lobo*

1959	Janeiro	8	5
------	---------	---	---

Nº 47049

Fica inscrita provisoriamente por dévidas a favor
de Maria Francisca Almeida, mulher de Nicolau
Eduardo Godinho, proprietária, domiciliada em
Justiça, Tijucas, Pernambuco.


CIVIL REGISTRA
SALGATE

103
a favor de Govinda Ramamala
Vinebabai Caué, proprietário
da a transmissão do predio agora
nº 45165 a fls. 156 do livro B n° 117, da se
ções, ficado a pertencer, pelo valor de
reais, o verde da terra que figura
acima Naque Pacacor, solteiro, maior
clérigo residente em Mangas, a quem deram
esta do predio nº 45164, novo.

Notícia passada em 16 de Julho de 1963, pelo apu
accorrido, o notário urbano de la Comar
a Rita Vaz, com o los da escritura de 29 de Ju
1963, passada pelo mesmo notário a fls. 21 do
Anexo e requerimento
de pessoal nº 3 da Letra G, a fls 54v e
fls 56.

A inscrição foi efectuada em 30 de Março
do anexo "Vinebabai" e "Govinda" e
"com" e "156".

D. Conservador,
Floriano Poggi Justino / Doutor

ro 28 | 1

Nº 49424

inscrita a favor de Ciano Pereira sel
proprietário, domiciliado em Vila da
Assunção de seis sete mil reais de pre
ço nº 41327 a fls. 40v. do livro B n° 107 da
a exclusão de usufruto por que te
a conta da costa disponivel, pela
ordem, por conta monop
lo bônus.



Government of Goa

Form 'D'

See Rule 7

Goa Land Revenue (City Survey) Rules, 1969
Property Card of Vasco city

Page No. 1

Date 07/05/2018

Pt Sheet No	Chalta No	Area Sq.Mts	Tenure	Particulars of assessment or rent paid to Government and when due for revision	Category
121	116	631.00			Private

Easements

---- Nil ----

Holders in the origin of the title
(So far as traced) -

[SHRI VINAYAK SINAI MANERKAR]

Lessees -

---- Nil ----

Other Encumbrances -

---- Nil ----

Other Remarks -

---- Nil ----



Details -

Mutation Date	Mutation Number	Mutation Type	Name Remarks	New Holder (H), Lessee (L), Encumbrance(E) Other Remarks(R)	Area (Sq.Mts) Easements(A)
04/04/2017	410940	Will (open or sealed)	[MR. SUDIL VINAICA SINAI MONERCAR AND MR. SHAKIL VINAECASINAI MANERKAR] By virtue of Public Will duly drawn in the Notarial Book of Wills bearing No. 43 at pages 154 to 160 dated 14/02/2002 and Deed of Succession recorded at pages 41 to 42 onwards of Notarial Book of Deed/Wills No. 587 both Deeds executed in the office of the Notary Ex-Officio, Mormugao.	H	
07/05/2018	411041	Deed of Sale	MR. KAPIL MADHUKAR BETGIRI By virtue of Deed of Sale executed on 29/03/2018 and registered under no. MOR-BK1-00611-2018, CD Number MORD31 on dated 02/04/2018 duly registered in the Office of The Sub Registrar of Mormugao and Affidavit dated 29/03/2018 bearing Reg. No. 7214/2018 executed before Adv. (Mrs.) Vidhya A. Shet, Notary, Vasco Da Gama.	H	631.00

[]Bracketed entries indicate Deletion

For any further inquiries, please contact the ISLR of the concerned city.

*** END OF REPORT ***

Computer Generated By : - Sudil
07/05/18

Verified by :

Concise
GOVERNMENT OF GOA
EXCISE & INSPECTION OF TAXES ACT
REGISTRATION OF DOCUMENTS & THE STAMP
NOTARY FOR VASCO

Número de ordem topográfica	Situação ou localidade dos prédios	Nomes e moradas dos proprietários ou usufrutuários	Designação dos prédios com os seus nomes próprios, se os tiverem, sua natureza e confrontações naturais	Medição rigorosa ou aproximada dos prédios	Porção de semente que os prédios comportam	Rendimento bruto médio em géneros dos prédios rústicos	Rendimento bruto em dinheiro
2744	mais ouro e ferro	João Gonçalo, etc. etc. etc. etc. etc. etc. etc.	Pedra subterrânea e ferro etc. etc. etc. etc. etc. etc. etc. etc. etc. etc.			velame 979 777	700
2745	mais - sauda Maria Cristina de Sousa Soeder José Coutinho Dona Alice Soeder e Cecília	Clares Pereira, da Pederia aguado - seu Vasco da Gama desembocadura espalh de São José e Esmeraldo (parte do lote n.º 191) de Sousa Soeder Silviano Borges cultura de arroz e fruti de ferro, confrontado de norte com o Rio, da parte da Pederia Coelha de Leonidas Viegas, José Bel de Andrade Lameiro Pereira Habacuc Pereira etc. etc. Pereira, de sul com a parte do bairro do lote-lote n.º 191 da Comunidade, de norte com o Rio, da parte da Pederia de José Roque Machado Vivianus Sinesio de Souza Hen reis da Costa - Lameiro e São José Pereira e de ferro com o Rio, da parte da Pederia de Cecília Soeder e Pedro Ma nuel de Pederia de ou mugão	area total 600 m. 400/ 26.481		leirão riacho de ferro e inculto.		

CERTIFIED COPY

Copy applied on 9/8/18

Copy ready on

Copy delivered on 27/8/18

Checked by

Composed by

Creditable amount of Rs. 50/-

(Rs.) 50/- Cr.

In this office vita receipt No. 1186

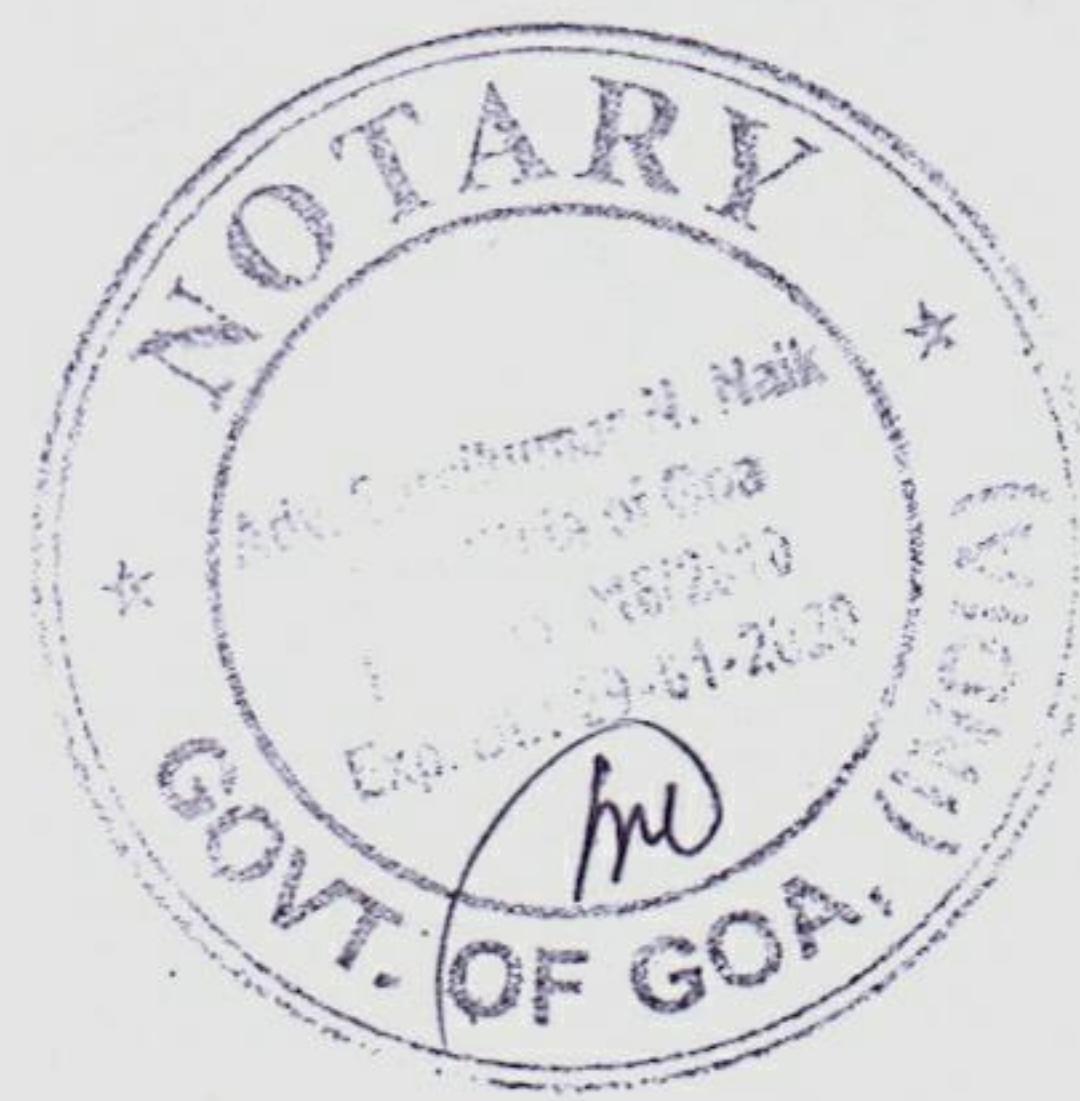
27/8/18



Gramalatdar of Mormugao
Vasco-da-Gama.

J.

CERTIFIED TRUE COPY



OFFICE OF THE NOTARY EX-OFFICIO
QUEPEM-GOA

Substitute
Premanand K. Desai, Notary Public Ex-Officio of Quepem
certified that this is a 'TRUE XEROX COPY' of Deed of Succession

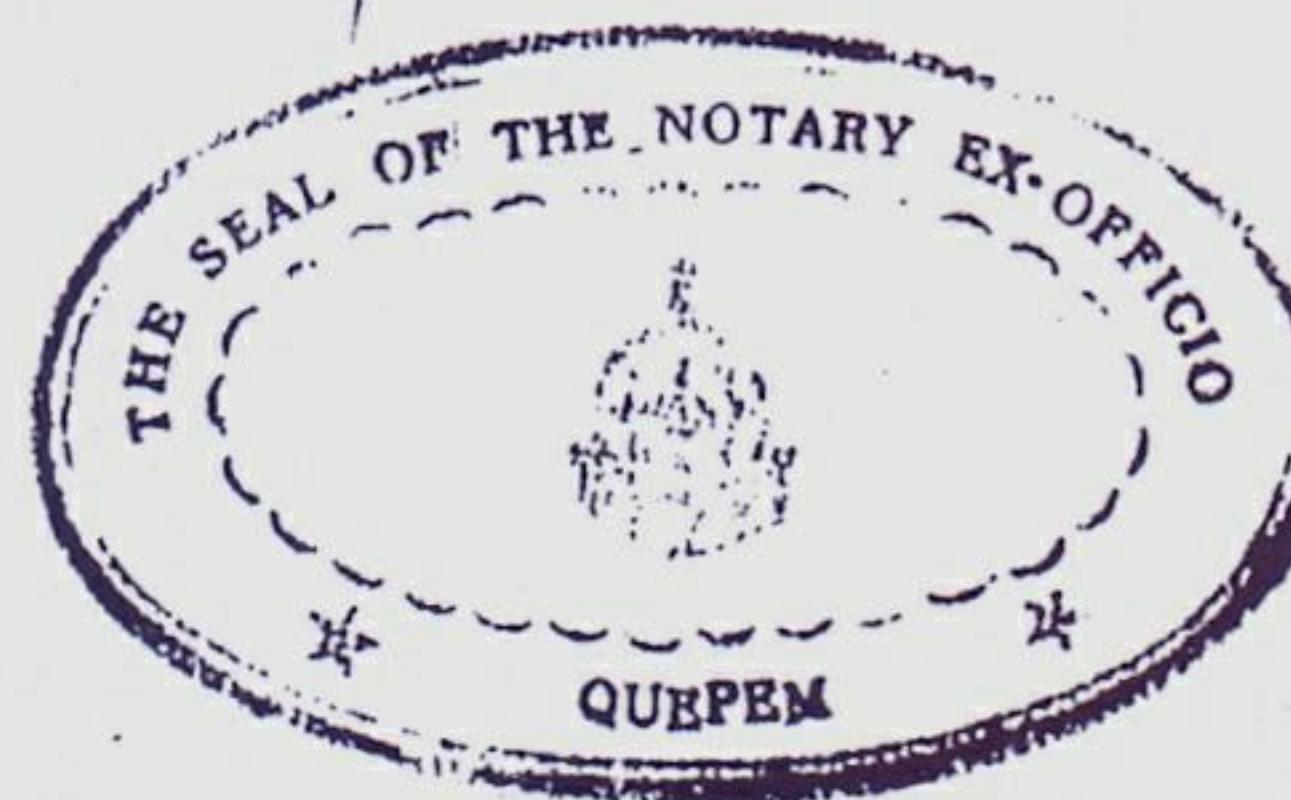
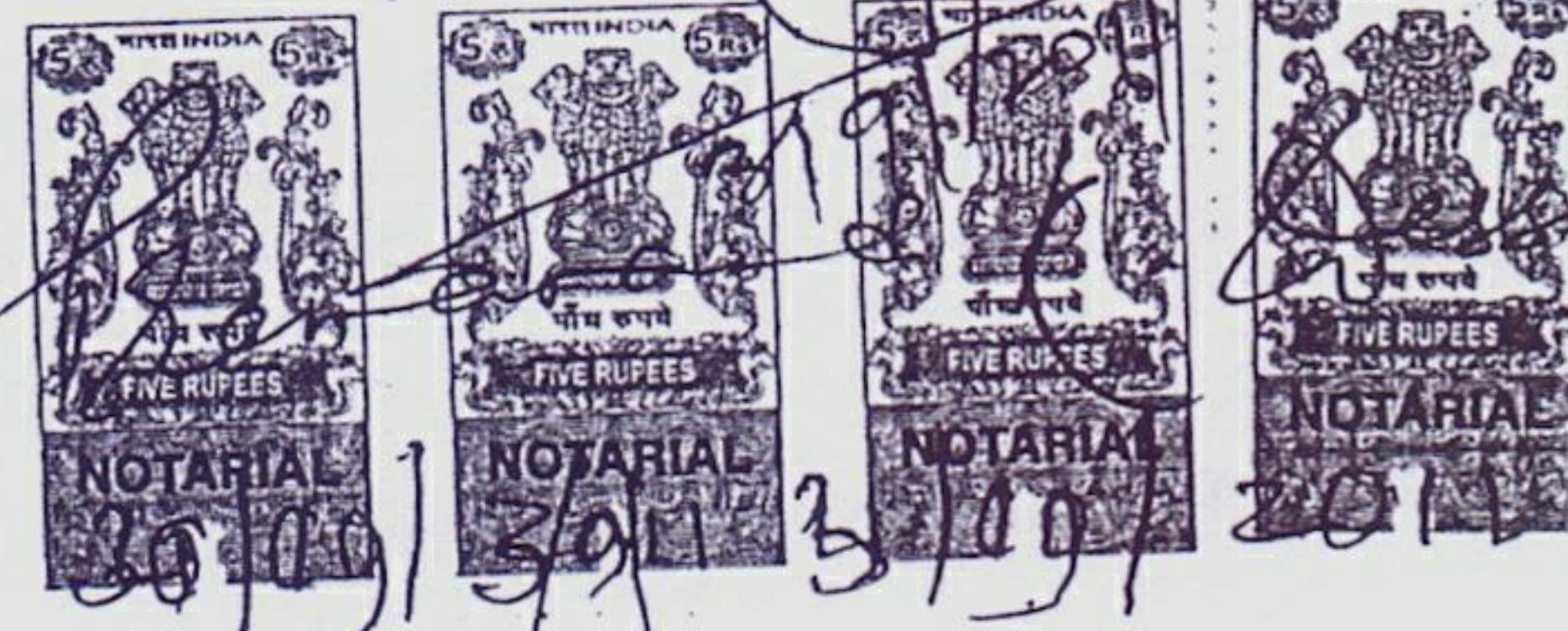
Total pages 41 to 42 onwards of Notarial Book Deed/Wills No. 587

Date: 30-09-2011

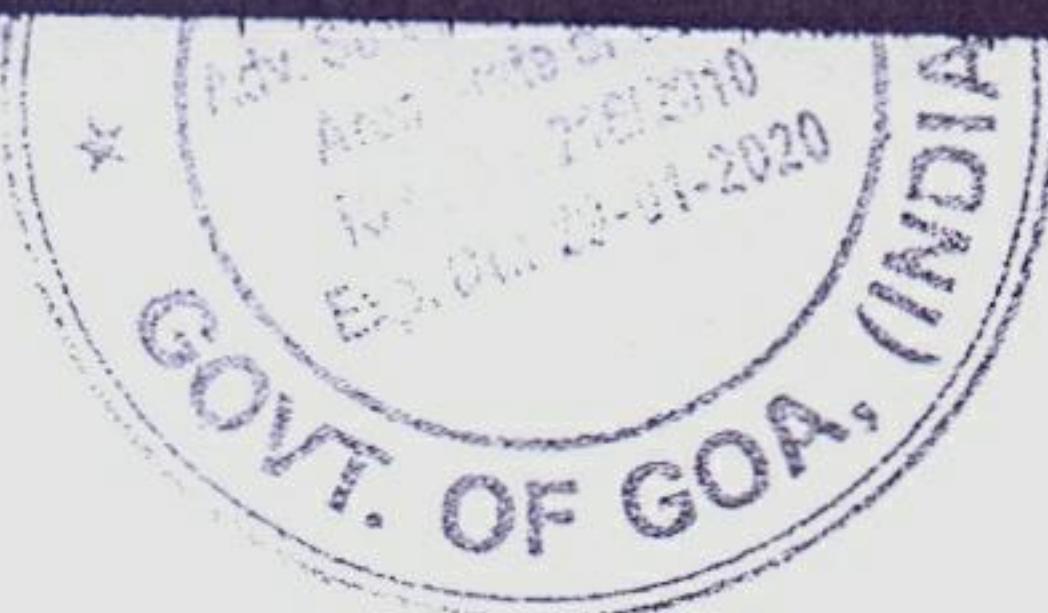
Rec No: 5613

Rs. 75/-

No. of sheet 10



OFFICIO



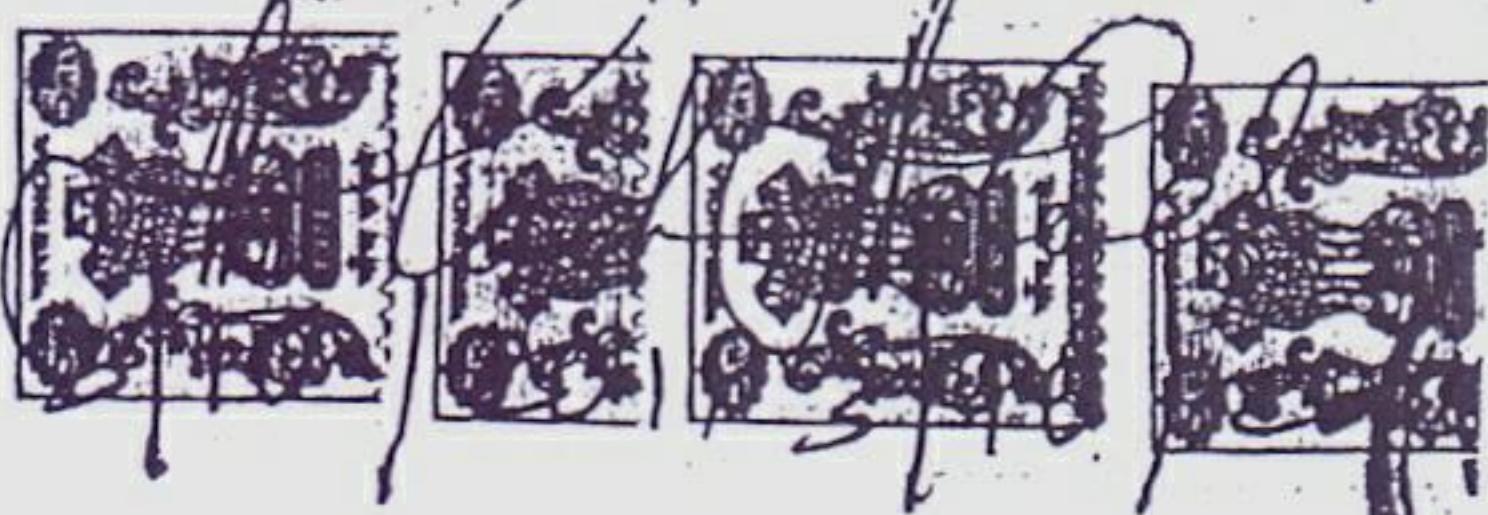
(Signature)

- Notarial Deed of Declaration for Succession
 On this eighteenth day of the month of August of the year
 two thousand eleven in this Judicial Division of Quepem, and
 in the Notarial office functioning on the first floor of the
 Government Premises, before me Vassudev T. Hadkonkar Notary
 Ex-officio of the said Judicial Division, and before the
 fit and reliable witnesses named hereafter and signing
 at the end thereof appeared as "Declarants" (one) Shri
 Sandesh R. S. Kundakar, aged forty-five years, married, business,
 residing at Mangan Hill, Vasco-da-Gama-Goa. (two) Shri Yeshwant
 Vasant Sukthankar, aged thirty-four years, married, Service, residi-
 at Barim, Ponda, Goa and (three) Shri Jagannath Maneckar
 aged thirty-four years, bachelor, Service, residing at Vasco-da-Gama
 and as "Interested Party" Mr. Sudil Vinayak Sinai Manekar
 or alias Sudil Vinayak Maneckar, aged fifty-five years, married
 business man, son of late Vinayak Mangesh Sinai Maneckar, residing
 at Manguinh Swantrapath Vasco da Gama I do hereby Certify the iden-
 tity of the declarants by their own declaration and
 that of the Interested Party on the assurance given to me
 by the declarants hereinabove named. And in the presence
 of the witnesses hereinafter named, the declarants whom I admit
 to this act as persons well behaved and without any legal
 impediment to this act have stated to me the following
 That Sushila Vinayak Maneckar and Vinayak Mangesh
 alias Vinayak Sinai Maneckar both
 Sudil Vinayak Sinai Maneckar, who hailed from "Manguinh" Swantrapath

Certificate

The extract of this deed is published in the official Gazette Series III No. 22 dated 3-9-2011 and no objection has been received by this office within the prescribed time limit. Paid fee Rs 3/- Vide receipt No 164 dated 3/10/2011

The Notary Ex-Officio



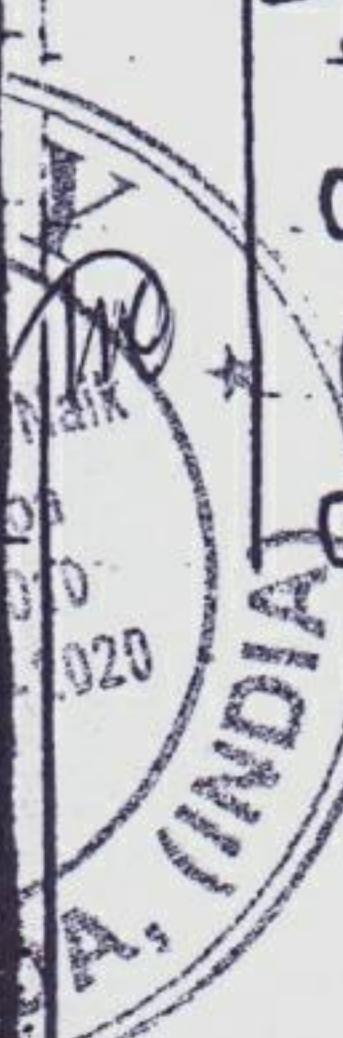
Vasco-da-Gama died respectively on the fifteenth April of the year nineteen hundred ninety nine and the twentieth of June of the year two thousand at Sanjeevani Hospital and at Ly N C respectively left behind as their "Sole and Universal Heir" their sons namely (one) Mr Sudil Vinayaka Manerkar to Mrs Neeta Sudil Manerkar and (two) Mr Shakil Sinai Manerkar married to Mrs Darshana Shakil M that the said Sushela Vinayak Manerkar died without executing any will or any other disposal of her last wish whereas Vinayak Mangesh Manerkar alias Vinayak Sinai Manerkar died behind a Public Will dated fourteenth day of February of the year two thousand two recorded under Will bearing No. 43 at pages 154 to 160 in the office of the Notary Ex-officio at Mormugao, Vasco-Da-Gama in favour of his two sons and daughters namely Mr Sudil Vinayaka Manerkar, Sudil Vinayak Manerkar and his wife Mrs Neeta Sudil M alias Shakil Vinayak Manerkar, Mr Shakil Vinayaka Sinai Manerkar and his wife Mrs Shakil Manerkar. That they the declarants are personally aware of all the facts stated by them since they are in close contact and in good harmony with the family of the deceased persons, are in no relation to the deceased persons, nor to



EX OFFICIO



duly qualified Heirs nor they in making the present statement have any other interest rather than that of testifying the truth on oath and under their responsibility that the Interested Party to this deed that is said Mr Sudil Vinayaka Sinai Manerkar alias Sudil Vinayak Manerkar along with his wife Mrs Netai Sudil Manerkar and Mr. Shakil Vinayaka Sinai Manerkar alias Shakil Vinayak Manerkar alongwith his wife Mrs Sushela Shakil Manerkar are the "Sole and Universal Heirs" of the deceased persons said Vinayak Mangesh Sinai Manerkar alias Vinayak Sinai Manerkar and said Sushela Vinayak Manerkar there being no one else or no other person or heir who in terms of law of succession still in force in this State of Goa may prefer the estate left by the deceased persons. The Interested Party to this deed thereafter stated to me that all the statements made by the declarants are perfectly true and correct and as such accept the same for all legal purposes and intents adding further that in the estate of his deceased parents there exist only immovable properties and no movable properties worthy to be enlisted herein and hence the extract of this deed is duly subject for legal publication in the ^{for legal publication in the} ~~for legal publication in the~~ ^{for legal publication in the} ~~for legal publication in the~~ Thus they stated and granted which I hereby attest and Certify were handed over to me two death Certificates of the deceased persons two birth Certificates of the qualified heirs and Certified Copy of will





(Mr)
Adv. Sunajumar N. Naik
NOTARY
State of Goa
36, Ground Floor, Apara Bazar Bldg.,
Vasco-da-Gama, Goa 403 802
Ph.: 9423010044, 9730366967
Bill No. 56/3
Any deed Rs. 20/-
Succession Rs. 35/-
Copying fee Rs. 10/-
Exp. of Book Rs. 02/-
Date: 28-11-2017
Ref. No. 11843/2017
Rs. 67/- (Rupees sixty-seven only)

Which I file in this Office in the bunch of documents pertaining to this deed to be transcribed in the Certified Copies that will be issued of this deed. The Witnesses whose fitness to this act I verified were (One) Shri Ashraf Hamed Dossa, aged twenty-eight years, married, driver, residing at Dasco-da-Gama-Goa and (Two) Shri Fondu G. Gaonkar, aged fifty-four years, married, Service, residing at Ambedkar, Sanguem-Goa. Who are signing this deed along with the declarant Interested Party and with me the said Notary Officer after this deed having been read loudly by me in the simultaneous presence of all and by all found it in order. This deed bears Notarial Stamps of rupees sixty only. The Interlineations and Corrections to follow = Jagannath = alias Vinayak Sinai Manekar = Vinayaka Sinai = and alias Shakul Vinayak Manekar = for Sandesh R.S. Kondaiker

Yeshwant V. & Suncunwar

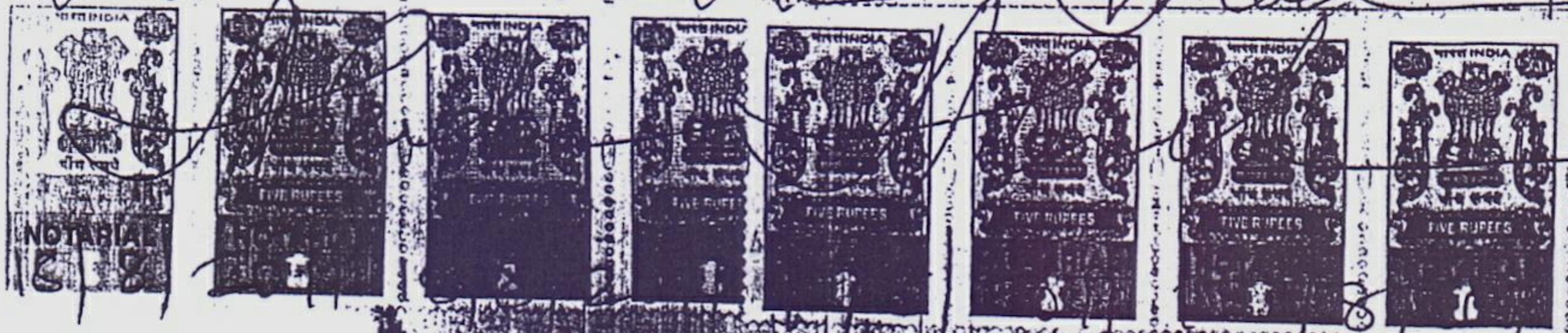
Jaganath Y. Mandrekar

Sudal V. Manekar

Ashraf Ahmed Dossa

Fodku L. Souren

The Notary Ex-officio
Vasudeva T. Kadale





GOVERNMENT OF GOA
Directorate of Settlement and Land Records
Office of Inspector of Survey and Land Records
VASCO - GOA



Plan showing plots situated at

Inward No. 1390

Vasco-City

Taluka : MORMUGAO

PTS.No.121 /Chalta No. 116

Scale 1:500

